

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев
04 июля 2012 г.

ПРОТОКОЛ № 805

об итогах продажи посредством публичного предложения

г. Новосибирск

04 июля 2012 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа посредством публичного предложения нежилого помещения на 1,2-м этаже здания ЦТП л90/75 1, 2-этажного по адресу: город Новосибирск, Горский микрорайон, (56).

Площадь помещения – 362,2 кв. м.

Арендатор помещения: ООО «Галактика».

Начальная цена (цена первоначального предложения) с НДС – 7244000,0 рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») — 724400,0 рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 362200,0 рублей.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано помещение (цена отсечения), с НДС – 3622000,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Лобанову О. С., которая проинформировала присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения продажи, о данных приватизируемого объекта и об участниках продажи.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 12.12.2011 № 1030-од).

УЧАСТНИКИ ПРОДАЖИ:

1. Рудин Александр Евгеньевич.

Задаток в сумме 724400,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 15.06.2012.

2. Корнева Оксана Юрьевна.

Задаток в сумме 724400,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 15.06.2012.

3. Волобуева Жанна Нурмахановна.

Задаток в сумме 724400,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 15.06.2012.

4. ООО «Галактика». ИНН 5404301429.

Задаток в сумме 724400,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 15.06.2012.

5. ООО «Система». ИНН 5404440380.

Задаток в сумме 724400,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта

от 15.06.2012.

Далее в ходе торгов участникам были предложены следующие суммы:

7 244 000,0 – нет заявителей;
6 519 600,0 – нет заявителей;
5 795 200,0 – нет заявителей;
5 070 800,0 – нет заявителей;
4 346 400,0 – нет заявителей;
3 622 000,0 - № 4;
3 622 000,0 - № 4;
3 622 000,0 - № 4.

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем продажи участника под № 4 (четыре) ООО «Галактика», предложившего за нежилое помещение на 1,2-м этаже здания ЦТП л90/75 1, 2-этажного по адресу: город Новосибирск, Горский микрорайон, (56): 3 622 000,0 (три миллиона шестьсот двадцать две тысячи рублей 00 копеек).

Задаток возвращается участникам продажи, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов продажи. Задаток победителя продажи подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах продажи, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов продажи, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах продажи посредством публичного предложения.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты продажи аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 04 июля 2012 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ О. С. Лобанова / А. Н. Кривошапов
_____ А. В. Усов	_____ О. М. Новинькова / И. Г. Иванушкина
_____ А. А. Андреев	_____ Ю. Г. Харитоновна / А. Н. Мичурина
_____ А. Н. Манцуров	_____ А. Н. Позднякова / А. И. Акентьева
_____ Е. С. Яковенко	